

એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ સેલની કચેરી,

મહાનગર પાલિકા, વડોદરા

કન્યાશાળા નં.૩, રાવપુરા, વડોદરા.

ઠરાવ અંક: ૧૬ /૧૯-૨૦

તા: ૨૯/૦૭/૨૦૧૯

એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ અને MGY સંદર્ભ
પ્રો. નં. ૯૬૧/૧૯ ૩૦/૭/૧૯

વડોદરા મહાનગર પાલિકાના એફોર્ડેબલ હાઉસીંગ વિભાગમાં સરકારશ્રીની વિવિધ યોજના જેવી કે BSUP, MMGY, RAY વિગેરેમાં શહેરી ગરીબો માટે આવાસો બનાવવાના કામે મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો. (ઈ).લી. ને નીચે મુજબના કામો સોંપવામાં આવેલ હતા.

બી.એસ.યુ.પી. :

ટેબલ-૧ (બી.એસ.યુ.પી.)

ફેઝ તથા પેકેજ	આવાસના પ્લોટ	મંજૂર વર્ક ઓર્ડરની રકમ	વર્કઓર્ડરની તારીખ	કામની મુદત	બાંધવામાં આવેલ આવાસોની સંખ્યા
		(રૂ. કરોડ માં)			
૧	૨	૩	૪	૫	૬
ફેઝ-૩, પેકેજ-૧	અટલાદરા કલાલી રે.સ.નં- ૫૮૫, ૫૮૬	૪૨.૩૬	૨૬/૧૧/૧૪	૯ માસ	૭૨૦
	સયાજીપુરા એફ.પી.-૪૬ & ૧૨૭				૫૭૬
ફેઝ-૩, પેકેજ-૨	અટલાદરા રે.સ.નં- ૫૮૫, ૫૮૬	૪૭.૬		૯ માસ	૯૪૮
	સયાજીપુરા એફ.પી.-૫૬ & ૪૬				૩૮૦
ફેઝ-૩, પેકેજ-૩	અટલાદરા રે.સ.નં-૫૮૫, ૫૮૬	૪૮.૧૪		૯ માસ	૪૫૬
	સયાજીપુરા એફ.પી.-૫૬				૧૦૧૬
ફેઝ-૪ પેકેજ-૩	તરસાલી રે.સ.નં-૮૬૦	૩૬.૩૧	૨૯-૯-૧૨	૧૮ માસ	૪૮
	તરસાલી રે.સ.નં-૮૯૭, ૮૯૭/૧,				૪૩૨
	સયાજીપુરા એફ.પી.૩૮				૩૮૪
ફેઝ-૫, પેકેજ-૧	કપુરાઈ રે.સં નં-૩૯૧, ૩૯૨, ૩૯૩/૨	૪૫.૫૨	૨૧-૯-૧૨	૧૮ માસ	૬૮૦
	સયાજીપુરા એફ. પી નં-૩૮				૨૮૦
	સયાજીપુરા એફ. પી નં-૪૪				૯૬
ફેઝ-૫ પેકેજ-૩	સયાજીપુરા એફ.પી.-૪૪	૨૯.૦૮	૧૮-૪-૧૩	૧૮ માસ	૬૮૮

ટેબલ-૨ (રાજ્ય આવાસ યોજના)

ફેઝ તથા પેકેજ	આવાસના પ્લોટ	મંજૂર વર્કઓર્ડરની રકમ	વર્કઓર્ડરની તારીખ	કામની મુદત	બાંધવામાં આવેલ આવાસોની સંખ્યા
		(કરોડ માં)			
૧	૨	૩			૪
એકતાનગર	કલ્યાણનગર	૧૬૧.૬૯	૧૧-૭-૧૪	૨૪ માસ	૫૮૦
એકતાનગર-સહકારનગર	સયાજીપુરા-૪૫				૮૮૦
	સહકારનગર-તાંદલજા એફ.પી. ૧૦૦				
	સહકારનગર-તાંદલજા એફ.પી. ૧૧૫				
	સહકારનગર-તાંદલજા એફ.પી. ૮૪				
	સહકારનગર-તાંદલજા એફ.પી. ૫૨				

ટેબલ-૩ (મુખ્યમંત્રી ગૃહ યોજના)

ફેઝ તથા પેકેજ	આવાસના પ્લોટ	વર્કઓર્ડર આપ્યા તારીખ	કામની મુદત	મંજૂર વર્કઓર્ડરની રકમ	સ્થળસ્થિતિ મુજબ વર્કઓર્ડરની રકમ	બાંધવામાં આવેલ આવાસોની સંખ્યા
				(કરોડ માં)	(કરોડ માં)	
૧	૨	૩		૪	૫	૬
EWS ગોત્રી	ગોત્રી ટી.પી ૬૦ એફ.પી.-૧૨૨	૧૪-૦૯-૧૫	૧૮ માસ	૩૨.૮૫	૨૪.૫૭	૧૬૮
	તાંદલજા ટી.પી ૨૨ એફ.પી.-૧૫૯, ૧૬૦					૨૯૪
EWS સયાજીપુરા	સયાજીપુરા ટી.પી. ૨ એફ.પી.-૩૯	૧૪-૦૯-૧૫	૧૮ માસ	૧૬.૯૪	૧૧.૫૭	૨૨૪
LIG-1 તથા LIG-2 સયાજીપુરા	સયાજીપુરા ટી.પી ૨ એફ.પી ૫૩/૨	૦૩-૦૩-૧૪	૧૮ માસ	૬૮.૦૮	૫૩.૭૨	૪૩૪
MIG સમા	ટી.પી ૧ એફ.પી ૫૬ & ૬૮	૦૮-૧૦-૧૪	૧૮ માસ	૩૭.૮૯	૨૫.૩૪	૧૯૪

સદર કામો ઘણા લાંબા સમયથી કામગીરી ઠપ્પ હોવાથી, અત્રેથી વારંવાર સુચનાઓ આપવા છતાં/ તેઓએ રજુ કરેલ બાર ચાર્ટ મુજબ કામગીરી ન કરતા હોવાથી અને સોંપેલ કામોમાં નિષ્કાળજી / બેદરકારી દાખવી કામગીરી અધુરી છોડી દેવામાં આવતા ઈજારદાર મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો.(ઈ).લી. ના કારણે વડોદરા મહાનગરપાલિકાની છબીને ખુબ જ નુકશાન થયેલ છે. આ ઉપરાંત અંદાજે ૬૮૭૦ મકાનોના લાભાર્થી ૨ વર્ષથી વધુના વિલંબે પણ મકાનથી વંચીત રહેલ છે. જેના કારણે મહાનગર પાલિકાને પૈસાથી ભરપાઈ ન થઈ શકે તેવું નુકશાન થયેલ છે. આ અંગે તેઓને કામગીરી


પૂર્ણ કરવા વારંવાર તક આપવા છતાં તેઓ સદર કામગીરી પૂર્ણ કરવામાં નિષ્ફળ ગયેલ છે. જેથી શિક્ષાત્મક પગલાના ભાગરૂપે ઈજારદારને કાળી ચાદીમાં મુકતા અગાઉ રજુઆત કરવા માટે તા-૯-૪-૨૦૧૯ ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ. જેમાં ઈજારદારની રજુઆતને ધ્યાને લઈ આખરી તક આપવામાં આવેલ હતી.

આપેલ તક અવ્યયે પુનઃ તા-૪-૬-૨૦૧૯ ના રોજ મીટીંગ યોજાયેલ હતી. જેમાં ઈજારદારને આપેલ તકમાં સુચવેલ કામો પૂર્ણ ન કરવા અંગે સ્પષ્ટતા માંગવામાં આવેલ હતી. જેમા ઈજારદાર દ્વારા સંતોષકારક જવાબ ન આપતા, ઈજારદારને લેખીતમાં રજુઆત કરવા માટે જણાવેલ હતું. જેમાં ઈજારદાર દ્વારા કોઈ લેખીત રજુઆત કરવામાં આવેલ ન હતી.

આમ ઈજારદાર મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો.(ઈ).લી. ને સોંપેલ કામગીરી માં નિષ્ક્રીયતા દાખવી અધુરી છોડી પુર્ણ ન કરવા બદલ તેઓની બેજવાબદારી પ્રસ્થાપિત થાય છે. જેથી ઈજારદાર મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો.(ઈ).લી. ને ટેન્ડરની શરતો, કામના કરારની શરતો તથા કોન્ટ્રાક્ટર રજીસ્ટ્રેશનના નિયમોને આધિન રહીને હું મ્યુનિસિપલ કમિશનર, વડોદરા મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો.(ઈ).લી. સમક્ષ શિક્ષાત્મક પગલા ભરવા અંગે નીચે મુજબના હુકમ કરું છું.

૧. મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો.(ઈ).લી. ના કામ અંગેના બાકી રહેલ ચુકવણા સ્થગિત કરવામાં આવે છે.
૨. મહાનગરપાલિકા, વડોદરામાં મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો.(ઈ).લી. ની જમા તમામ અનામતો/બેંક ગેરંટીઓ જપ્ત કરવામાં આવે છે.
૩. મે.એમ.વી.ઓમની પ્રો.(ઈ).લી. ને વડોદરા મહાનગર પાલિકામાં કામો માટે દસ વર્ષ સુધી બાકાત કરી કાળી ચાદીમાં મુકવામાં આવે છે.

સદરનો અમલ તમામ સંબંધકર્તાઓએ તાત્કાલિક અસરથી બીનચુક કરવાનો રહેશે.


મ્યુનિસિપલ કમિશનર
મહાનગરપાલિકા, વડોદરા.

નકલ રવાના:

૧. ડે.મ્યુનિ.કમિશ્નરશ્રી(વ) તરફ જાણ સારૂ.
૨. ડે.મ્યુનિ.કમિશ્નરશ્રી(હેલ્થ) તરફ જાણ સારૂ.
૩. ચીફ ઓડીટરશ્રી તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૪. ચીફ એકાઉન્ટન્ટશ્રી તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૫. ડે. મ્યુનિ. કમિશ્નરશ્રી (પુર્વ /પશ્ચિમ /ઉત્તર /દક્ષિણ) ઝોન તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૬. એડી.સીટી એન્જનીયરશ્રી(ડ્રેનેજ-વ.ગ.પ્રોજેક્ટ/F.P.C/ગાર્ડન) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૭. એડી.સીટી એન્જનીયરશ્રી(સ્ટ્રીટ લાઈટ/ગેસ/મીકેનિકલ/SWM) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૮. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (એફોર્ડેબલ હાઉસિંગ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૯. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (બ્રીજ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૦. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (ફ્યુચરીસ્ટીક પ્લાનીંગ સેલ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૧. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (ડ્રેનેજ - વરસાદી ગટર) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૨. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (સ્ટ્રીટ લાઈટ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૩. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (પાણી પુરવઠા પ્રોજેક્ટ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૪. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (પાણી પુરવઠા વિતરણ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૫. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (બિલ્ડીંગ પ્રોજેક્ટ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૬. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (પાર્કસ એન્ડ ગાર્ડન) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૭. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (રોડ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૮. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (સુએઝ ડી વર્ક્સ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.
૧૯. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (મિકેનિકલ) તરફ જાણ તથા અમલ સારૂ.

૨૦. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (સેન્ટ્રલ સ્ટોર) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૧. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (સોલિડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૨. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (ઉત્તર ઝોન) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૩. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (દક્ષિણ) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૪. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (પુર્વ) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૫. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (પશ્ચિમ) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૬. ટુરીસ્ટ ઓફિસરશ્રી (ટુરિસ્ટ શાખા) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૭. ઝુ કચુરેટરશ્રી (ઝુ શાખા) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૮. ચીફ ઓફિસરશ્રી (અ.શ.અને.તા.સેવાઓ) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૨૯. ડાયરેક્ટરશ્રી (પાર્કસ એન્ડ ગાર્ડન) તરફ જાણ તથા અમલ સાડ.
૩૦. ડાયરેક્ટરશ્રી (આઈ.ટી.) વેબસાઈટ ઉપર પ્રસિદ્ધ કરવા સાડ.
૩૧. ગુજરાત પાણી પુરવઠા અને ગટર વ્યવસ્થા બોર્ડ, ગેરી, વડોદરા. તરફ જાણ સાડ.
૩૨. કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી (રોડ & બિલ્ડીંગ ડીપાર્ટમેન્ટ), વડોદરા સર્કલ તરફ જાણ સાડ.
૩૩. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) તરફ જાણ સાડ.
૩૪. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (ગાંધીનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) તરફ જાણ સાડ.
૩૫. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) તરફ જાણ સાડ.
૩૬. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (ભાવનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) તરફ જાણ સાડ.
૩૭. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (જુનાગઢ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) તરફ જાણ સાડ.
૩૮. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (સુરત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) તરફ જાણ સાડ.
૩૯. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી (જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન) તરફ જાણ સાડ.
૪૦. ઈજારદાર મે.એમ.વી.ઓમ્ની.પ્રો.(ઈ).લી. દ્વારકેશ કોમ્પલેક્સ, અલકાપુરી, વડોદરા.