

પરિપત્ર અંક : ૨૧/૨૦૨૧-૨૨.

ઘી ગુજરાત પ્રોવીન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૯ના ધોરણ અનુસાર સને ૨૦૨૨-૨૩ માટે કરવેરા માટે કમિશનરશ્રી એ સુચવેલ કર દરની દરખાસ્ત નીચે જણાવેલ ફેરફાર સહ મંજૂર કરી અમલમાં મુકવામાં આવે છે.

➤ **આકારણી :**

કર દર

વડોદરા મહાનગર પાલિકા દ્વારા ક્ષેત્રફળ અધારિત આકારણી પદ્ધતિનો અમલ સને ૨૦૦૩-૦૪ ના વર્ષથી કરવામાં આવેલ છે જેના અમલીકરણ ઘી જી. પી. એમ. સી. એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ ૧૪૧(બી) ની જોગવાઈ અનુસાર હાલમાં સામાન્ય કરના દર, રહેણાંક મિલકત માટે પ્રતિ ચો. મી. દીઠ રૂ. ૧૬/- તથા રહેણાંક સિવાયની મિલકત માટે પ્રતિ ચો. મી. દીઠ રૂ. ૩૦/- છે. જે અન્ય બાબતો સહ સને ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે યથાવત રાખવામાં આવે છે.

➤ **પાણી કર**

પરિશિષ્ટ ૬

ઘી ગુજરાત પ્રોવિઝનલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૯ ની કલમ ૪૫૫(૧) અંતર્ગત અનુસચિ “ક” ના પ્રકરણ ૮ અંતર્ગત કલમ ૧૪૧ એએ(એ) અનુસારના કાર્પેટ એરિયા આધારિત લઘુત્તમ પાણી કરની વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની દરખાસ્તને મંજૂરી આપવામાં આવેલી છે.

શહેરમાં આવેલી રહેણાંક ઇમારતો માટે સામાન્ય કરના ૩૦% (ત્રીસ ટકા) તેમજ રહેણાંક સિવાયની ઇમારતો માટે પાણી કર, સામાન્ય કરના ૪૦% (ચાલીસ ટકા) પ્રમાણે લેવામાં આવશે.

પરંતુ જે મિલકતો પાણી કનેક્શન સાથે જોડાયેલી હશે તેવી મિલકતો માટે નીચે જણાવ્યા મુજબ પાણી કરની ઓછામાં ઓછી રકમ મંજૂર કરવાની ભલામણ ને રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂરી આપેલી છે. જે ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે યથાવત રાખવામાં આવે છે.

અ. નં.	મિલકતનો પ્રકાર	મીનીમમ(લઘુત્તમ) પાણી કર રૂ.
	તમામ પ્રકારની રહેણાંક મિલકતો માટે	
૧	૧ તમામ પ્રકારના ઝુંપડા, ચાલી અને ૩૦.૦૦ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૮૫૦
	૨ ૩૦.૦૧ થી ૫૦.૦૦ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૧૦૦૦
	૩ ૫૦.૦૧ થી ૧૦૦.૦૦ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૧૨૦૦
	૪ ૧૦૦.૦૧ થી વધુ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૧૫૦૦
	તમામ પ્રકારની બિનરહેણાંક મિલકતો માટે	
	૧ ૦.૦૦ થી ૩૦.૦૦ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૧૦૬૩
	૨ ૩૦.૦૧ થી ૭૦.૦૦ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૨૦૦૦
	૩ ૭૦.૦૧ થી વધુ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૩૦૦૦

૩	તમામ પ્રકારની ઔદ્યોગિક મિલકતો માટે		
	૧	૦.૦૦ થી ૩૦.૦૦ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૧૫૦૦
	૨	૩૦.૦૧ થી ૭૦.૦૦ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૨૫૦૦
	૩	૭૦.૦૧ થી વધુ ચો. મી. સુધીની મિલકતો માટે	રૂ. ૩૦૦૦

પરંતુ જો, જે તે મિલકતમાં ૧/૨ ઇંચ ઉપરાંતનું પાણી કનેક્શન આપવામાં આવેલ હશે તો પાણી કર નીચે જણાવેલ વોલ્યુમેટ્રીક પદ્ધતિ મુજબના ગુણાંકમાં ગણવામાં આવશે.

પાણી કનેક્શનની સાઈઝ	વોલ્યુમેટ્રીક પદ્ધતિ મુજબના ગુણાંકની ગણતરી
૧/૨"	૧
૩/૪"	૨.૨૫
૧"	૪
૧.૫"	૯
૨"	૧૬
૩"	૩૬
૪"	૬૪
૫"	૧૦૦
૬"	૧૪૪
૭"	૧૯૬
૮"	૨૫૬
૯"	૩૨૪
૧૦"	૪૦૦
૧૨"	૫૭૬

પરંતુ એપાર્ટમેન્ટ, બહુમાળી મકાનો માં આપેલ પાણી કનેક્શન ના પાણી કર ની રકમ ઉપરોક્ત ગણતરી પ્રમાણે ગણતાં જે તે મિલકતના કુલ ચુનિટ સાથે ભાગાકાર કરતાં જો પ્રતિ ચુનિટ પાણી કર ની રકમ ઓછી થતી હશે તો, મીનીમમ પાણી કરની રકમ મુજબ વસુલ કરવામાં આવશે.

પરંતુ જો મિલકત ધારક ૧/૨" ઉપરાંતનું પાણી કનેક્શનમાં વધારો કે ઘટાડો કરાવશે તો તેવા કિસ્સામાં જે તે પાણી કનેક્શનની સાઈઝની વોલ્યુમેટ્રીક ગણતરી મુજબ ગણવામાં આવશે અને તે મુજબ પાણી કર વસુલ કરવાનો અધિકાર કોર્પોરેશનને રહેશે.

ઉપરોક્ત વિગતોને બાદ આવ્યા સિવાય કોર્પોરેશન કોઈપણ મિલકત ધારકને મીટર થી પાણી કનેક્શન ફાળવશે (જો મિલકત ધારકની માંગણી અધારે અથવા તે સિવાય) તો તેવા સંજોગોમાં વપરાશ મુજબ નક્કી થનાર ચાર્જ આધારે તેમજ ઠરાવેલ શરતો ને આધીન પાણીનો ચાર્જ કોર્પોરેશન વસૂલ કરી શકશે.

➤ પાણી ચાર્જ:

દી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ ૧૪૧ એ એ (એ) મુજબ પાણી કર દાખલ કરવાનો નિર્ણય લેવામાં આવેલો છે જેના અનુસંધાને સરકારશ્રી તરફથી આપેલ મંજૂરી અનુસાર લઘુત્તમ દર મુજબ પાણી કર વસુલ કરવામાં આવશે જ્યારે રહેણાંક સિવાયની ઇમારતો, ઔદ્યોગિક વપરાશ માટેની મિલકતો અને કોલેજ,

હોસ્ટેલ, શાળા, બાલમંદિર, ધર્મ સ્થાનો, અનાથ આશ્રમ વિગેરે માટે, આવી મિલકતો જે પાણી કનેક્શન સાથે જોડાયેલી હોય તેવી મિલકતો માટે પાણી ચાર્જ નીચે દર્શાવેલ ઘોરણો યથાવત રાખવામાં આવે છે.

અ.નં.	કનેક્શનની સાઈઝ	બાલમંદિર, ધર્મશાળા, દેવસ્થાન, અનાથાશ્રમ વિગેરે માટે (રકમ રૂ.)	કોલેજ, હોસ્ટેલ, શાળાઓવિગેરે માટે (રકમ રૂ.)	બિનરહેણાંક (ઔદ્યોગિક હેતુઓ સિવાય) વપરાશ માટે (રકમ રૂ.)	ઔદ્યોગિક વપરાશ માટે (રકમ રૂ.)
૧	૧/૨"	૩૯૦૦	૪૮૭૫	૮૦૦૦	૧૬૦૦૦
૨	૩/૪"	૮૭૭૫	૧૦૯૬૮	૧૮૦૦૦	૩૬૦૦૦
૩	૧"	૧૫૬૦૦	૧૯૫૦૦	૩૨૦૦૦	૬૪૦૦૦
૪	૧.૫"	૩૫૧૦૦	૪૩૮૭૫	૭૨૦૦૦	૧૪૪૦૦૦
૫	૨"	૬૨૪૦૦	૭૮૦૦૦	૧૨૮૦૦૦	૨૫૬૦૦૦
૬	૩"	૧૪૦૪૦૦	૧૭૫૫૦૦	૨૮૮૦૦૦	૫૭૬૦૦૦
૭	૪"	૨૪૯૬૦૦	૩૧૨૦૦૦	૫૧૨૦૦૦	૧૦૨૪૦૦૦
૮	૫"	૩૯૦૦૦૦	૪૮૭૫૦૦	૮૦૦૦૦૦	૧૬૦૦૦૦૦
૯	૬"	૫૬૧૬૦૦	૭૦૨૦૦૦	૧૧૫૨૦૦૦	૨૩૦૪૦૦૦
૧૦	૮"	૯૯૮૪૦૦	૧૨૪૮૦૦૦	૨૦૪૮૦૦૦	૪૦૯૬૦૦૦
૧૧	૯"	૧૨૬૩૬૦૦	૧૫૭૯૫૦૦	૨૫૯૨૦૦૦	૫૧૮૪૦૦૦
૧૨	૧૦"	૧૫૬૦૦૦૦	૧૯૫૦૦૦૦	૩૨૦૦૦૦૦	૬૪૦૦૦૦૦
૧૩	૧૨"	૨૨૪૬૪૦૦	૨૮૦૮૦૦૦	૪૬૦૮૦૦૦	૯૨૧૬૦૦૦

સને ૨૦૧૯-૨૦ થી શહેરમાં આવેલ તમામ બિનરહેણાંક કોમર્શીયલ ઔદ્યોગિક મિલકતો માટે ૩/૪" અને તેનાથી મોટી સાઈઝના પાણી કનેક્શનો પર વોટર મીટર બેસાડી મહાનગરપાલિકા દ્વારા નિયત કરેલ નીચે દર્શાવ્યા મુજબના દરો વસુલવામાં આવશે.

પ્રતિમાસ પાણીનો વપરાશ	કોમર્શીયલ કનેક્શનો માટેના ૧૦૦૦ લીટર દીઠના રેટ(રૂ.માં)	
	બિન રહેણાંક (ઔદ્યોગિક હેતુ સિવાય) વપરાશ માટે	ઔદ્યોગિક વપરાશ માટે
૧.૦૦ થી ૨૦ કિ.લી.સુધી પ્રતિ માસ	૧૩.૫૦	૩૬
૨૦.૦૧ કિ.લી. થી ૩૦ કિ.લી.	૧૫.૦૦	૪૦
૩૦.૦૧ કિ.લી. થી ૪૫ કિ.લી.	૧૯.૫૦	૫૦
૪૫.૦૧ કિ.લી. થી ૬૦ કિ.લી.	૨૨.૫૦	૫૫
૬૦.૦૧ કિ.લી. થી ૯૦ કિ.લી.	૨૪.૦૦	૬૦
૯૦.૦૧ કિ.લી. થી વધુ	૨૫.૫૦	૬૫

પરંતુ જો રહેણાંક સિવાયની ઉપર જણાવ્યા પ્રમાણે ની મિલકતના પાણી ચાર્જ ની રકમ તથા પાણી કર ની ટકાવારી મુજબ થતી કરની રકમ, ત્રણ પૈકી જે વધુ થતી હશે તે કર ચાર્જ વસૂલ કરવામાં આવશે.

● **વોટર મીટર પોલીસી:**

પાણી પુરવઠા પ્રોજેક્ટ દ્વારા તા.૨૬-૦૩-૨૦૧૮ ના રોજ વોટર મીટર પોલીસી મંજૂરી માટેની પુરવઠી દરખાસ્ત સ્થાયી સમિતિ સમક્ષ રજૂ કરતા સ્થા.સ.ઠરાવ અંક : ૭૩, તા.૧૭-૦૫-૧૮ થી આખરી નિર્ણય માટે સામાન્ય સભામાં સાદર કરવામાં આવેલ છે. આ પોલીસી નો સંપૂર્ણપણે અમલ સામાન્ય સભાના ઠરાવ બાદ જ કરવાનો રહેશે.

● **વડોદરા શહેરની હદ બહાર આપેલ બિન રહેણાંક હેતુ માટેના પાણી કનેક્શનો અંગેનો દર:**

હદ બહારના બિન રહેણાંક હેતુ માટેના કનેક્શનો માટેના પાણીના દરો શહેરમાં ના ઇંધાકીય હેતુ અંગે ના કનેક્શનો માટેના સૂચિત પાણીના દરો ના ત્રણ ગણા લેવાનું હાલનું ધોરણ ચાલુ રાખવા અભિપ્રાય છે તેમજ હદ બહાર આપેલ કોલેજ, હોસ્ટેલ, શાળાઓ, બાલમંદિર, ધર્મશાળા, દેવસ્થાન, અનાથાશ્રમોને અપાયેલા કનેક્શનો માટેના પાણીના દરો શહેરમાં ના આવી સંસ્થાઓ અંગેના કનેક્શનો માટેના પાણીના દરોના દોઢ ગણા લેખે લેવાનું હાલનું ધોરણ યથાવત રાખવામાં આવે છે.

● **વડોદરા શહેર હદ બહાર અપાયેલ પાણી કનેક્શન માટે:**

વડોદરા શહેર હદ બહાર આપેલ રહેણાંક હેતુ માટે પાણી કનેક્શન ના દર:

કનેક્શન સાઈઝ	મીનીમમ ચાર્જની રકમ
૧/૨"	૨૬૦૦

૧/૨" થી વધુની સાઈઝ માટે ઉપર જણાવેલ વોલ્યુમેટ્રીક પદ્ધતિના ગુણાંકમાં થતી રકમ મુજબ પાણી ચાર્જ વસૂલ કરવામાં આવશે.

● **વડોદરા શહેરની હદ બહાર આપેલ રહેણાંક સિવાયના હેતુ માટેના કનેક્શનના દર:**

વડોદરા શહેર ની હદ બહાર આપેલ બિન રહેણાંક હેતુ સિવાયના હેતુ માટેના કનેક્શન નો દર, શહેરમાં રહેણાંક સિવાયની ઇમારતો માટેના દર ના ત્રણ ગણા લેખે વસૂલ કરવા માટે મંજૂર કરવામાં આવે છે.

➤ **કન્ઝરવેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સ:**

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: વમન/૮૦૨૦૦૭/જજ૨૪/પી. તા.૧૬-૫-૨૦૦૮ થી કન્ઝરવેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સના દરોને સરકાર શ્રી ની મંજૂરી મળેલ છે.

ગુજરાત એક્ટ નં.૨/૨૦૦૭ ની કલમ ૧૪૧ એએ (બી) અન્વયે કન્ઝરવેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સ નીચે મુજબના ધોરણોએ લેવા મંજૂરી મળેલ છે. આ દરો ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે યથાવત રાખવામાં આવે છે.

અ.નં	કન્ઝરવેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સ પાત્ર મિલકત	સામાન્ય કર પર ટકાવારી
૧.	ઝુંપડા	વાર્ષિક ઓછામાં ઓછા દર
૨.	૨૫ મીટર સુધીના રહેઠાણની મિલકત અને ચાલી	૧૫ %
૩.	ઉત્પાદન તેમજ ઓદ્યોગિક હેતુ માટે ઇમારત, બેન્ક, પેટ્રોલડીઝલ પંપ, ગેસ સ્ટેશન, રાજ્ય સરકાર કેન્દ્ર સરકારની ઓફીસ, કોમર્શીયલ ઓફીસ, મોબાઇલ ફોન ટાવર, પેજર એન્ટેના, ડીશ એન્ટેના, તદઉપરાંત તમામ પ્રકારની દુકાન, તમામ પ્રકારના	૩૫%

	માર્કેટ, ગોડાઉન, વેરહાઉસીસ, તમામ પ્રકારની હોટેલ, રેસ્ટોરન્ટ, સર્વિસ સ્ટેશન, ગેરેજ, શોરૂમ, હેલ્થ સેન્ટર, જીમ્નેશીયમ, તમામ પ્રકારના ટ્યુશન ક્લાસીસ, ટ્રેનીંગ અને વોકેશનલ ગાઈડન્સ સંસ્થાઓ, આનંદપ્રમોદ અને મનોરંજનના હેતુ માટે વપરાતી ઈમારત, મેરેજ હોલ, કોમ્યુનીટી હોલ, વાડી, પાર્ટી પ્લોટ, કલબ પ્લોટ, પ્રદર્શન મેદાન, સિનેમાગૃહ, કલબ હાઉસ, મલ્ટીપ્લેક્ષ થીયેટર, ઓપન એર થીયેટર, જીમખાના, સ્પોર્ટ્સ સ્ટેડીયમ વિગેરે	
જ.	૨૫ મીટરથી વધુ ક્ષેત્રફળવાળા રહેઠાણની મિલકત અને ઉપર જાણાવ્યા સિવાયની બિન રહેઠાણની તમામ મિલકત	૨૫ %
પ.	ઓછામાં ઓછા વાર્ષિક દર (એક્ટમાં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ)	૩. ૨૪

● **વડોદરા શહેરની હદ બહાર અપાયેલા ડ્રેનેજ કનેક્શનો ઉપર લેવાપાત્ર કન્ઝરવન્સી સુઅરેઝ ટેક્સ અંગેનું**

ઘોરણ:

મહાનગરપાલિકા હદ બહારના મકાનો માટે ડ્રેનેજ કનેક્શન માટે ડ્રેનેજ કનેક્શન દીઠ વાર્ષિક રૂ. ૧૦૦૦/- લેખે કન્ઝરવન્સી ટેક્સનું ઘોરણ ગ્રાહ્ય રાખવા અભિપ્રાય છે. બહુમાળી મકાનોનાં કેસમાં દર યુનિટ દીઠ ચાર્જ ગણવાનું ઘોરણ યથાવત રાખવામાં આવે છે.

● **હદ બહારના બિનઘરગથ્યું ડ્રેનેજ કનેક્શનો અંગેનું ઘોરણ:**

મ્યુનિસિપલ હદ બહારના બિન ઘરગથ્યું મકાનો માટે પ્રતિ કનેક્શન દીઠ વાર્ષિક હાલના દરે રૂ. ૩૫૦૦/- લેખે કન્ઝરવન્સી ટેક્સનું ઘોરણ યથાવત રાખવામાં આવે છે.

● **વડોદરા શહેરીની હદ બહારના સંસ્થાકીય હેતુ ડ્રેનેજ કનેક્શનો અંગેનું ઘોરણ:**

હદ બહારના સંસ્થાકીય હેતુ ડ્રેનેજ કનેક્શનો માટેના દરો પ્રતિ કનેક્શન દીઠ હાલના દરે રૂ. ૫૦૦૦/- લેખે લેવાનું ઘોરણ યથાવત રાખવામાં આવે છે.

➤ **ફાયર ટેક્સ :**

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૧૬-૭-૦૫ ના ઠરાવ ક્રમાંક : વમન ૮૦૨૦૦૦-૫૦૭૪- પી. થી ફાયર ટેક્સના નિયમોની મંજૂરી મળેલ છે. સને ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે ફાયર ટેક્સના દર નીચે જણાવ્યા મુજબના દરે યથાવત રાખવામાં આવે છે.

અ.નં.	વિગત	દર
૧.	ફેક્ટરીની ઈમારતો અને જમીન તેમજ અન્ય મિલકત અને જમીનો કે જે ઔદ્યોગિક હેતુ માટે વપરાતી હોય	સામાન્ય કરના ૫%
૨.	હાઈરાઈઝ ઈમારતો કે જેની ઉંચાઈ ૧૮ મીટરથી વધુ હોય તેવી જમીન અને ઈમારતો	સામાન્ય કરના ૭%

➤ **શિક્ષણ ઉપકર (સરચાર્જ) :**

તા.૧૬ માર્ચ, ૨૦૦૬ના ગુજરાત રાજ્ય પત્ર (અસાધારણ)ના પ્રસિદ્ધ થયેલા સને ૨૦૦૬ના ગુજરાત વિધેયક ક્રમાંક-૧૩ અનુસાર શિક્ષણ ઉપકર (સરચાર્જ) વસૂલ કરવાનું ઠરાવેલું છે. શિક્ષણ ઉપકર (સર ચાર્જ)ની ગણતરી નીચે મુજબ કરવાની છે. તે મુજબ ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે હાલનું ઘોરણ

યથાવત રાખવામાં આવે છે.

- ૧) ક. કોઈ મકાન અથવા જમીનનો રહેણાંકના હેતુ માટે અથવા વેપાર, વાણિજ્ય અથવા ઉદ્યોગ અથવા વ્યવસાય અથવા ઇંધો ચલાવવા સિવાયના કોઈ હેતુથી ઉપયોગ થતો હોય ત્યારે
- ૧) સામાન્ય કર બસો રૂપિયા કરતાં વધારે હોય પણ પાંચસો રૂપિયા કરતાં વધારે ન હોય, તો સામાન્ય કરના પાંચ ટકાના દરે.
- ૨) સામાન્ય કર પાંચસો રૂપિયા કરતાં વધારે હોય પણ ત્રણ હજાર રૂપિયા કરતાં વધારે ન હોય, તો સામાન્ય કરના દશ ટકાના દરે.
- ૩) સામાન્ય કર ત્રણ હજાર રૂપિયા કરતાં વધારે હોય, તો સામાન્ય કરના પંદર ટકા ના દરે.
- ૧) ખ. કોઈ મકાન અથવા જમીનનો વેપાર, વાણિજ્ય અથવા ઉદ્યોગના અથવા વ્યવસાય અથવા ઇંધો કરવાનો હેતુ માટે ઉપયોગ થતો હોય ત્યારે
- ૧) સામાન્ય કર બસો રૂપિયા કરતાં વધારે હોય પણ પાંચસો રૂપિયા કરતાં વધારે ન હોય, તો સામાન્ય કરના દસ ટકાના દરે.
- ૨) સામાન્ય કર પાંચસો રૂપિયા કરતાં વધારે હોય પણ ત્રણ હજાર રૂપિયા કરતાં વધારે ન હોય, તો સામાન્ય કરના વીસ ટકાના દરે.
- ૩) સામાન્ય કર ત્રણ હજાર રૂપિયા કરતાં વધારે હોય, તો સામાન્ય કરના ત્રીસ ટકાના દરે.
- ૨) કોઈ જમીન, મકાન, ટેનામેન્ટ અથવા મકાનના ભાગ ઉપર અલગ સામાન્ય કર આકારવામાં આવ્યો હોય, પણ પેટા કલમ (૧) માં જણાવેલા બે અથવા વધારે હેતુઓ માટે એકી સાથે ઉપયોગમાં લેવાતા હોય ત્યારે આ કલમ હેઠળનો સરચાર્જ તે જમીન, મકાન, ટેનામેન્ટ અથવા મકાનના ભાગ જે હેતુઓ માટે ઉપયોગમાં લેવાતા હોય તે પૈકી કોઈ હેતુઓ સંબંધમાં લાગુ પડતા ઉંચા દરે લેવાનો રહેશે.

➤ **સફાઈ ચાર્જ:**

ભારત સરકારશ્રી ના પર્યાવરણ જાળવણી અધિનિયમના પ્રકરણ-૨૫ ના ફ્કરા ક્રમાંક ૫.૩.૪.૨૫ માં કોસ્ટ રીકવરી અને ૪.૩.૪ લેવી ઓફ સેનિટેશન ટેક્ષ મીટ એડ કોસ્ટ ઓફ સોલીડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ સર્વિસીઝ અંતર્ગત સોલીડ વેસ્ટની જે સર્વિસ પુરી પાડવામાં આવે છે. સદર નિયમ અંતર્ગત સને ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે સફાઈ ચાર્જ નીચે મુજબના ધોરણે યથાવત રાખવામાં આવે છે.

સફાઈ ચાર્જ		હાલનો દર	
૧.	રહેણાંક મિલકતો માટે	(૧) ૫૦.૦૦ ચો.મી. થી ઓછુ માપ ધરાવતી મિલકત માટે	રૂ. ૨૫૦
		(૨) ૫૦.૦૧ થી ૧૦૦.૦૦ ચો.મી. સુધીનું માપ ધરાવતી મિલકત માટે	રૂ. ૫૦૦
		(૩) ૧૦૦.૦૧ થી વધુ માપ ધરાવતી મિલકત માટે	રૂ. ૭૫૦

૨	રહેણાંક સિવાયની મિલકતો માટે	(૧) ૫૦.૦૦ ચો.મી. થી ઓછુ માપ ધરાવતી મિલકત માટે (૨) ૫૦.૦૧ થી ૧૦૦.૦૦ ચો.મી. સુધીનું માપ ધરાવતી મિલકત માટે (૩) ૧૦૦.૦૧ થી વધુ માપ ધરાવતી મિલકત માટે	૩. ૧૦૦૦ અથવા સામાન્ય કરના ૧૦% બે માંથી જે વધુ થાય તે ૩. ૧૮૦૦ અથવા સામાન્ય કરના ૧૦% બે માંથી જે વધુ થાય તે ૩. ૨૫૦૦ અથવા સામાન્ય કરના ૧૦% બે માંથી જે વધુ થાય તે
---	-----------------------------	--	--

➤ **દિવાબત્તી વેરો :**

વડોદરા મહાનગર પાલિકાના હદ વિસ્તારમાં આવેલ ઈમારતો અને મિલકતો ઉપર લાઇટીંગ ટેક્ષ નાખવાં કરવામાં આવેલી દરખાસ્તને સમગ્ર સભા ઠરાવ અંક ૩૪૨/ તા. ૧૯-૨-૨૦૦૩ થી મંજૂરી મળેલી છે સદર મંજૂરી અન્વયે લાઇટીંગ ટેક્ષ નાખવા અંગે રાજ્ય સરકારશ્રીને દરખાસ્ત કરવામાં આવેલી જેને સરકારશ્રીના શ. વિ. અને શ. ગૃ. વિ. ઠરાવ અંક વમન ૮૦૨૦૦૩/૧૮૭૩/પી. તા. ૨૫-૯-૨૦૦૩ થી મંજૂરી મળેલી છે. સદર મંજૂરીમાં “લાઇટીંગ ટેક્ષ” ના બદલે “દિવાબત્તી વેરો” (સ્ટ્રીટ લાઇટ ટેક્ષ) એ મતલબના સુધારા સહિત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની દરખાસ્તને કામચલાઉ મંજૂરી મળેલી છે. સદર મંજૂરી આધારે વડોદરા મહાનગર પાલિકા હદમાં આવેલ ઈમારતો અને મિલકતો ઉપર દિવાબત્તી વેરો નાખવા અંગેના નિયમોને સમગ્ર સભા. ઠરાવ અંક ૨૨૩/તા. ૨૦-૩-૧૩ થી મંજૂરી મળેલી સદર મંજૂરી આધારે ઈ. જી. પી. એમ. સી. એક્ટની કલમ ૪૫૫ (૧) મુજબ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ કરી વાંધાસુચનો મંગાવવામાં આવેલા હતા અને સદર વાંધા સુચનો ઉપર આખરી નિર્ણય કરવા અંગેની દરખાસ્ત મુક./સંકલન/આકારણી/એસ./જી.બી./૨૫/૨૦૧૩-૧૪ તા. ૧૦-૦૪-૨૦૧૩ થી રજુ કરવામાં આવેલી છે. જેના વાંધા સુચનો ની સુનાવણી ખાસ સમીતી દ્વારા કરવામાં આવેલી છે પરંતુ તે અંગેનો ઠરાવ અનિર્ણીત છે. જેનો નિર્ણય થયે રાજ્ય સરકારશ્રીની છેવટની મંજૂરી મેળવી અમલીકૃત કરવામાં આવશે.

➤ **વાહન ઉપરનો કર (આજીવન વાહન કર):**

આજીવન વાહન કર હાલ ઈ. જી. પી. એમ. સી. એક્ટ ૧૯૪૯ હેઠળ વસુલ કરવામાં આવે છે. તે સને ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે નીચે મુજબના હાલના દર ચથાવત રાખવામાં આવે છે.

અ.નં.	વિગત	દર
૧.	સ્કુટર, મોટર સાયકલ, અને ક્લીચકી વાહનો (બેટરી ઓપરેટેડ સહિત)	બેઝીક પ્રાઇઝના ૧.૨૫%
૨.	ઓટોરીક્ષા	બેઝીક પ્રાઇઝના ૧.૫૦%
૩.	લોડીંગ રીક્ષા	બેઝીક પ્રાઇઝના ૧.૫૦%
૪.	મોટરકાર તથા જીપ માટે (બેઝીક પ્રાઇઝ)	
	(એ) રૂ. ૨,૯૯,૯૯૯ સુધી	બેઝીક પ્રાઇઝના ૧.૨૫%
	(બી) રૂ. ૩,૦૦,૦૦૦ થી ૪,૯૯,૯૯૯ સુધી	બેઝીક પ્રાઇઝના ૧.૭૫%
	(સી) રૂ. ૫,૦૦,૦૦૦ થી ૯,૯૯,૯૯૯ સુધી	બેઝીક પ્રાઇઝના ૨.૦૦%
	(ડી) રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦ થી ૨૪,૯૯,૯૯૯ સુધી	બેઝીક પ્રાઇઝના ૨.૨૫%
	(ઇ) રૂ. ૨૫,૦૦,૦૦૦ થી ઉપર	બેઝીક પ્રાઇઝના ૨.૫૦%

પ.	મેટાડોર, મીનીબસ	બેઝીક પ્રાઈઝના ૧.૫૦%
ક.	ટ્રુક તથા મોટી બસ (તમામ પ્રકારની) તથા અન્ય તમામ પ્રકારના વાહનો જેનો સમાવેશ અનુક્રમ નં. ૧ થી ૫ માં ના હોય	બેઝીક પ્રાઈઝના ૧.૫૦%

આ ઉપરાંત વાહન દીઠ ટોકન રૂ. ૧૦૦/- વસૂલ કરવાનું યથાવત રાખવામાં આવે છે.

➤ થીયેટર ટેક્સ :

ગુજરાત સરકારના પંચાયત અને આરોગ્ય ખાતાના ઠરાવ અંક - બી.એમ.સી./૪૪૭૪/૨૦૮૬/પી./ /તા.૨૧-૩-૧૯૭૫ થી મંજૂર કરેલા થીયેટર ટેક્સ અંગેના નિયમો મુજબ અને ગુજરાત સરકારનાં પંચાયત હાઉસીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટના ઠરાવ અંક-બી.પી.એમ.સી./૪૪૭૬/૪૫૭૬ /પી. /તા.૧૨-૦૮-૧૯૭૬ અને બી.પી.એમ.સી./૪૪૭૬/૬૫૬૭/પી. તા.૧૮-૧૦-૧૯૭૬ થી વી.એમ.એન./૧૯૭૯/૭૧૫૧/પી./તા.૨૭-૧૨-૧૯૭૯ થી મંજૂર કર્યા પ્રમાણે તેમજ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ ઠરાવ ક્રમાંક : જીએફસી ૧૧૨૦૦૦/૨૫૦૫/૨/તા.૯-૨-૨૦૦૧ અનુસાર તેમજ સ.સ.ઠ.અંક: ૧૪૯/તા. ૧૭-૮-૨૦૦૧ મુજબ સને ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે યથાવત રાખવામાં આવે છે.

➤ પાર્કિંગ ચાર્જ:

પાર્કિંગ ચાર્જ(જમીન વાપર પરવાના ફી) ભારે વાહનો (ટ્રુક, ટ્રેલર, લક્ઝરી બસ વિગેરે) વાર્ષિક રૂ.૧૦૦૦/- પ્રતિ વાહન દિઠ ચાર્જ લેવામાં આવે છે તે યથાવત રાખી મંજૂર કરવામાં આવે છે. તે સિવાયના વાહનો ઉપર ચાર્જ લેવાનો નથી.

➤ વ્યવસાય વેરો :

વડોદરા મહાનગરપાલિકાની હદમાં વ્યવસાય કરતાં નીચે જણાવેલ પરિશિષ્ટ મુજબના વ્યવસાયકારો તથા પરિશિષ્ટ-૧ ની એન્ટ્રી-૧ માં દર્શાવેલ વેતનદારો પૈકી કેન્દ્ર સરકાર, રાજ્ય સરકાર, પંચાયત, કેન્ટોનમેન્ટ વિસ્તાર તથા જાહેર સાહસના એકમના વેતનદાર સિવાયના વેતનદારોએ ભરવાપાત્ર વ્યવસાય વેરો વસૂલ કરવાની સત્તા રાજ્ય સરકારશ્રી તરફથી તથા નોટીફિકેશન નં. GHN(૯) PFT૨૦૦૮S.૨(aa)(૧)TH તા.૧-૪-૨૦૦૮ થી વડોદરા મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવામાં આવેલી છે. તેમજ કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર લઘુતમ અને મહત્તમ દરની મર્યાદા મુજબ દર નક્કી કરવાની સત્તાઓ સુપ્રત થયેલી છે.

સને ૨૦૨૨-૨૩ ના વર્ષ માટે વ્યવસાય વેરાના દર નીચે જણાવેલ અનુસૂચિ-૧ મુજબ હાલના દરે યથાવત રાખવામાં આવે છે.

અનુસૂચિ - ૧

[જુઓ કલમ ૩ અને કલમ પની પેટા કલમ(૩)]

વ્યવસાય, વ્યાપાર, ધંધો અને રોજગાર ઉપરના વેરાનો દર.

અ.નં.	વ્યક્તિઓનો વર્ગ	વ્યવસાય વેરાનો માસિક દર રૂ.
૧	૨	૩
૧.	(ક) રાજ્ય સરકાર, કેન્દ્ર સરકાર, પંચાયતો, રાજ્ય અને કેન્દ્ર સરકારના જાહેરક્ષેત્રના ઉપક્રમો અને ગ્રાંટ ઈન એઈડ સંસ્થાઓ સિવાયના પગારદારો અને વેતનદારો જેનો માસિક પગાર અથવા વેતન	

કર દર પરિપત્ર (૮)

	૧.	રૂ. ૬૦૦૦ થી ઓછો	શુન્ય
	૨.	રૂ. ૬૦૦૦ અથવા તેથી વધુ પણ રૂ. ૮૦૦૦ થી ઓછો	રૂ. ૮૦
	૩.	રૂ. ૮૦૦૦ અથવા તેથી વધુ પણ રૂ. ૧૨૦૦૦ થી ઓછો	રૂ. ૧૫૦
	૪.	રૂ. ૧૨૦૦૦ અથવા તેથી વધુ	રૂ. ૨૦૦
		સ્પષ્ટીકરણ ૧-કોઈ મહિના સિવાયની કોઈ મુદત માટે કોઈ પગાર અથવા વેતનઆપવાનું હોય ત્યારે, માસિક પગાર અથવા વેતન, આ નોંધના હેતુ માટે કોઈ મહિના માટે આપેલ અથવા આપવાના પગાર અથવા વેતનની ખરેખર રકમના આધારે ગણવામાં આવશે.	
		સ્પષ્ટીકરણ.૨- કોઈ વ્યક્તિ કોઈ મહિનાના અંત પહેલાં પગાર અથવા વેતન મેળવનાર તરીકે બંધ થાય, ત્યારે તે મહિનાનો વેરો ભરવાની તેની જવાબદારી પ્રમાણસર રીતે ઘટાડવામાં આવશે.	
			વ્યવસાય વેરાનો વાર્ષિક દર રૂ..
૨.	(ક)	સોલીસીટરો અને નોટરી પબ્લીક સહિત કાયદા વ્યવસાયીઓ	રૂ. ૨૦૦૦
	(ખ)	તબીબી સલાહકારો(કન્સલ્ટન્ટો) અને દંત ચિકિત્સકો(ડેન્ટીસ્ટો) સહિત તબીબી વ્યવસાયીઓ.	રૂ. ૨૦૦૦
	(ગ)	આર્કિટેક્ટો, એન્જનીયરો, આરસીસી કન્સલ્ટન્ટો, ટેક્સ કન્સલ્ટન્ટો, ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટો, વીમાશાસ્ત્રીઓ અને મેનેજમેન્ટ કન્સલ્ટન્ટો સહિત ટેકનિકલ અને પ્રોફેશનલ કન્સલ્ટન્ટો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(ઘ)	વીમા અધિનિયમ, ૧૯૩૮(સને ૧૯૩૮ના ૪થા) હેઠળ રજિસ્ટર થયેલા અથવા લાઇસન્સ ધરાવતા ચીફ એજન્ટો, પ્રિન્સીપાલ એજન્ટો, સ્પેશિયલ એજન્ટો,ઈન્સ્યુરન્સ એજન્ટો અને સર્વેયરો અથવા લોસ એસેસરો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(ચ)	બિલ્ડીંગ કોન્ટ્રાક્ટરો સિવાયના તમામ કોંટ્રાક્ટરો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(છ)	કમિશન એજન્ટો, દલાલો અને એસ્ટેટ બ્રોકરો સિવાયના બ્રોકરો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(જ)	ઓટોમોબાઈલ બ્રોકર્સ	રૂ. ૨૦૦૦
	(ઝ)	ટુર ઓપરેટર્સ અને ટ્રાવેલ એજન્ટ	રૂ. ૨૦૦૦
	(ટ)	કેબલ ટી.વી. ઓપરેટર્સ	રૂ. ૨૦૦૦
	(ઠ)	ફિલ્મ વિતરકો	રૂ. ૨૦૦૦
	(ડ)	વિજ્ઞાપન એજન્સીઓના માલિકો	રૂ. ૨૦૦૦
	(ઢ)	ટ્યુશન ક્લાસીસ અથવા ટ્યુટોરીયલ ઈન્ટીટ્યુશન્સના માલિકો	રૂ. ૨૦૦૦
	(ત)	કોમ્પ્યુટર શિક્ષણ તાલીમ અથવા કોમ્પ્યુટર નેટવર્ક માર્કેટ ઓનલાઈન ઈન્ફોર્મેશન અને ડેટા બેઝ સર્વિસમાં રોકાયેલી સંસ્થાના માલિકો અથવા સેવા પુરી પાડનારાઓ.	રૂ. ૨૦૦૦
	(થ)	ડ્રાઈવીંગ સ્કુલના માલિકો	રૂ. ૨૦૦૦
	(દ)	મેરેજ હોલ અને પાર્ટી પ્લોટના માલિકો	રૂ. ૨૦૦૦
	(ધ)	આંગડીઆ અથવા કુરીયર સેવા પુરી પાડનારા	રૂ. ૨૦૦૦
	(ન)	હેલ્થ ક્લબ અને મનોરંજન ક્લબના માલિકો.	રૂ. ૨૦૦૦
૩.	(૧)	વાયદા-સોદા (નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૨ (સને ૧૯૫૨ના ૭૪ મા) હેઠળ માન્ય થયેલા એસોસીએશનનાં સભ્યો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(૨)	સીક્યોરીટી સોદા (નિયમન) અધિનિયમ, ૧૯૫૬ (સને ૧૯૫૬ના ૪૨મા) હેઠળ માન્ય થયેલા સ્ટોક એક્સચેન્જ સભ્યો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(૩)	ઓઈલ પમ્પો અને સર્વિસ સ્ટેશનોનાં માલિકો અને કોઈપણ તેવા પટે લેનારાઓ.૦.૦૧ થી વધુ ચો.,મીટર સુધીની મિલકત માટે.	રૂ. ૨૦૦૦
	(૪)	મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સને ૧૯૪૮ના મુંબઈના ૭૯મા) માં વ્યાખ્યા કર્યા પ્રમાણે લાઇસન્સ ધરાવતા વિદેશી દારુ વેચનારા અને નિવાસી હોટલો અને થિયેટરોના માલિકો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(૫)	ચીટ ફંડોનું સંચાલન કરતી વ્યક્તિઓ અથવા સંસ્થાઓ	રૂ. ૨૦૦૦
	(૬)	બેંકિંગ નિયમન અધિનિયમ, ૧૯૪૮(સને ૧૯૪૮ના ૧૦મા) માં વ્યાખ્યા કર્યા પ્રમાણેની બેંકિંગ કંપનીઓ.	રૂ. ૨૦૦૦

	(ગ) ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (૧૯૬૨ના ગુજરાતના ૧૦મા) હેઠળ રજીસ્ટર થયેલી અથવા રજીસ્ટર થયેલ હોવાનું ગણાતી સહકારી સોસાયટીઓ.	રૂ. ૨૦૦૦
	(ક) કોઈપણ વ્યવસાય, વ્યાપાર ધંધામાં રોકાયેલી રાજ્ય સ્તરની મંડળીઓ અને જીલ્લા સ્તરની મંડળીઓ.	રૂ. ૨૦૦૦
	(ખ) સહકારી સુગર ફેક્ટરીઓ અને સહકારી સ્પીનિંગ મિલો.	રૂ. ૨૦૦૦
	(લ) એસ્ટેટ એજન્ટો અથવા એસ્ટેટ બ્રોકર્સ અથવા બિલ્ડિંગ કોન્ટ્રાક્ટરો	રૂ. ૨૦૦૦
	(લ) વિડીયો પાર્લર્સ અથવા વિડીયો લાઈબ્રેરી અથવા તે બંનેના માલિકો અથવા તે બંને ભાડા પટે આપેલ હોય ત્યારે તેને ભાડા પટે રાખનાર.	રૂ. ૨૦૦૦
૪	કોઈપણ વ્યવસાય, વ્યાપાર આવા ધંધામાં રોકાયેલી ભારતીય ભાગીદારી અધિનિયમ, ૧૯૩૨ (સને ૧૯૩૨ના ૯મા) હેઠળ રજીસ્ટર થયેલી પેઢી ઓ.	રૂ. ૨૦૦૦
૫	કારખાના અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સને ૧૯૪૮ના ૬૩) માં વ્યાખ્યા કર્યા પ્રમાણે કંપની નાં ભોગવટે દારો.	રૂ. ૨૦૦૦
૬	મુંબઈ દુકાન અને સંસ્થા અધિનિયમ, ૧૯૪૮ (સને ૧૯૪૮ના મુંબઈના આશરે પાંચથી વધુ કર્મચારીઓ કામે રાખેલા હોય તેવી સંસ્થાના માલિકો.	રૂ. ૨૦૦૦
૭	ગુજરાત મૂલ્યવર્ધિત વેરા અધિનિયમ, ૨૦૦૩ (સને ૨૦૦૩ના ૧લા) માં વ્યાખ્યાયિત કર્યા પ્રમાણેના વેપારી ઓ, જેમના તમામ વેચાણો અથવા તમામ ખરીદીઓ નું કૂલ વાર્ષિક ટર્ન ઓવર	
	(૧) રૂ. ૨,૫૦,૦૦૦ થી વધુ ન હોય તો	શુન્ય
	(૨) રૂ. ૨,૫૦,૦૦૦ થી વધુ હોય પણ રૂ. ૫,૦૦,૦૦૦ થી વધુ ન હોય તો.	રૂ. ૫૦૦
	(૩) રૂ. ૫,૦૦,૦૦૦ થી વધુ હોય પણ રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦ થી વધુ ન હોય તો.	રૂ. ૧૨૫૦
	(૪) રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦ થી વધુ હોય તો.	રૂ. ૨૪૦૦
	સ્પષ્ટીકરણ : આ નોંધના હેતુ માટે, "વર્ષ" એ શબ્દનો અર્થ, ગુજરાત મૂલ્યવર્ધિત વેરા અધિનિયમ, ૨૦૦૩ (સને-૨૦૦૩ના ગુજરાતના ૧લા) ની કલમ ૨ના ખંડ(૩૬) માં વ્યાખ્યા કર્યા પ્રમાણેનું વર્ષ એવો થશે.	
૮	મોટર વાહન અધિનિયમ, ૧૯૮૮(સને ૧૯૮૮ના ૫૯મા) હેઠળ ભાડાની અથવા બદલાની રકમ લઈને વપરાતા અથવા વાપરવા માટે અનુકૂળ બનાવેલા ટ્રાન્સપોર્ટ વાહનો, બસો, ટેક્ષીઓ, ટ્રકો અથવા ત્રણ પેંડાવાળા મોટર વાહનોની પરમીટ ધરાવતી હોય ત્યારે.	રૂ. ૨૦૦૦
	સ્પષ્ટીકરણ : એક જ કુટુંબના સભ્યો તરીકે સાથે રહેતી અને અલગ પરમીટો ધરાવતી વ્યક્તિઓ, આ નોંધના હેતુઓ માટે એક જ વ્યક્તિ તરીકે ગણાશે.	
૯	મુંબઈ નાણાંની ધીરધાર કરનારાઓ બાબતના અધિનિયમ, ૧૯૪૬ કરનારાઓ (સને ૧૯૪૬ના ૩૧મા) હેઠળ લાયસન્સ આપેલા નાણાંની ધીરધાર	રૂ. ૨૦૦૦
૧૦	આગળની કોઈ નોંધમાં ઉલ્લેખેલી ન હોય તેવી, વ્યવસાય, વ્યાપાર, ધંધો અથવા રોજગાર કરતી અને કલમ ૩ની પેટા કલમ(૨) ના ચોથા પરંતુક હેઠળ જેના સંબંધમાં જાહેરનામું બહાર પાડેલું હોય તેવી વ્યક્તિઓ.	રૂ. ૨૦૦૦

વડોદરા.

તા. ૨૫-૦૩-૨૦૨૨.

સહી. શાલિની અગ્રવાલ (IAS)

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

મહાનગરપાલિકા

વડોદરા

નકલ રવાના :

શ્રી.....તરફ

જાણ તથા અમલ થવા સારું.


ચીફ એક્ઝિક્યુટીવ ઓફિસર